INFORME SEMANAL

Semana Número: 1 Del: 12 DE DICIEMBRE DE 2023 Al: 16 DE DICIEMBRE DE 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 29

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP ITUANGO SUPERVISOR INGENIERO CEILER SALAZAR

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	36,00%	36,00%
Valor básico de la Obra	$ 15.469.313,35	$ 15.469.313,35

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	60,00%	60,00%
Valor básico de la Obra	$ 25.782.188,91	$ 25.782.188,91

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO VENTURA
Contrato No.	2392 DE 2023
Valor Inicial:	$ 620.102.785,48
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	DOS MESES Y 20 DIAS
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	16 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO EDIFICACION DICAC
Contrato No.	2467 DE 2023
Valor Inicial:	$101.514.920,64 COP
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	TRES(3) MESES CALENDARIO
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO VENTURA

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8

AVANCE

12 diciembre de 2023, inician actividades de armado de andamios en fachada lateral izquierda para realizar resanes y preparar superficie para aplicar a cabado con pintura vinilica, 13 de diciembre de 2023, se efectuan resanes en muros exteriores e interiores en oficinas de la ORIP, inician actividades de pintura sobre muros interiores. 14 de diciembre de 2023, continuan trabajos de resane y pintura en muros interiores. 15 de didiembre de 2023, continuan labores de pintura en muros interiores y exteriores, inician labores de construcción de muro en ladrillo para cerramiento de zona de tanque de agua de reserva de agua potable. 16 de diciembre de 2023, continuan actividades en la construccion de muro de cerramiento y pintura de muros interiores con acabado en vinilo blanco, se demuele rampa en acceso para instalación de válvula cheque.

IMAGENES AVANCE

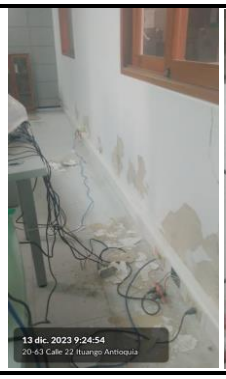






Comentario: Armado de andamios y resanes de muro exterior, fachada lateral izquierda







Comentario: Resane de muros exterior e interiores



Comentario: Resane y pintura de muros interiores



Comentario: Pintura de muros interiores y construcción de muro de cerramiento



Comentario: Pintura sobre muros interiores, construccion de muro de cerramiento



Comentario: Instalación de válvula cheque en acometida.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : MARIA JOSE HERRERA GUZMAN Matrícula No.: A25282003-52452955